

**Протокол об итогах на участие способом тендера по передаче недвижимого имущества в г. Астана, ул. Иманова, д. 16, кв 2 и г. Астана, ул. Иманова, д.16, офис 2 единым лотом, в доверительное управление с правом последующего выкупа.**

г. Уральск, пр-т. Достық-Дружба, 206/1  
АО «НК «СПК «Орал»

«3» мая 2017 года  
12:00 часов

**Комиссия по лоту – «По передаче недвижимого имущества в г. Астана, ул. Иманова, д. 16, кв 2 и г. Астана, ул. Иманова, д.16, офис 2 единым лотом, в доверительное управление сроком с правом последующего выкупа», в составе:**

Алишев Олжас Съезбекович – Директор Департамента инвестиционного развития и ГЧП АО «НК «СПК «Орал»;

Раджапова Фарида Токтасыновна – Заместитель руководителя ГУ «Управления финансов ЗКО»;

Нургуатов Марат Толегенович – заместитель директора Палаты Предпринимателей ЗКО;

Нусенов Куандык Серикович – Директор Департамента административно-правовой работы;

Секретарь Комиссии:

- Хайрлиев Асылхан Жанболатұлы – Менеджер Департамента административно-правовой работы.

Отсутствовал:

- Жомартова Айнагуль Жортабаевна – Главный бухгалтер АО «НК « СПК «Орал»;

**путем открытого голосования подвела итоги тендера по передаче недвижимого имущества в г. Астана, ул. Иманова, д. 16, кв 2 и г. Астана, ул. Иманова, д.16, офис 2 единым лотом, в доверительное управление с правом последующего выкупа.**

1. Начальная стоимость объекта составляет 104 369 400 (сто четыре миллиона триста шестьдесят десять тысяч четыреста) тенге, в т.ч. НДС 3 008 400 тенге.

2. Гарантийный взнос составляет не менее 15% от начальной стоимости объекта - 15 655 410 (пятнадцать миллиона шестьсот пятьдесят пять тысяч четыреста десять) тенге.

3. Условие продажи имущества:

а) Стоимость предложения не должна быть меньше стартовой стоимости (не менее 104 369 400 тенге).

б) Минимальный размер первоначального взноса не может быть менее 15% от стартовой стоимости.

в) Стоимость предложения должна быть максимальной.

г) Сумма первоначального взноса выкупа недвижимого имущества должна быть максимальной.

Победившим признается участник, заявка которого будет содержать наивысшую суммарную оценку сумм предложения и первоначального взноса.

В случае одинаковых предложений, победителем будет признан участник, предложивший максимальную сумму первоначального взноса.

4. Тендерная заявка участников, представивших заявку до истечения окончательного срока времени для регистрации к участию заседания тендерной комиссии:

1) ИП «Жумабеков Оралбек Оразгалиевич»;

2) Мекебаев Сейфулла Сакенович.

5. Содержание тендерных заявок оглашено всем присутствовавшим при вскрытии заявок на участие в тендере.

Отклонена тендерная заявка

- ИП «Жумабекова Оралбека Оразгалиевича»

отсутствует в заявке п. 6 т.е. «Согласен (-ы) с тем, что сумма внесенного мною (нами) гарантийного взноса не возвращается и остается у продавца в случаях:».

Отклонена тендерная заявка

- Мекебаева Сейфуллы Сакеновича отсутствует в заявке п. 6 т.е. «Согласен (-ы) с тем, что сумма внесенного мною (нами) гарантийного взноса не возвращается и остается у продавца в случаях:».

6. Цена потенциального участника:

№	Наименование тендера	Потенциальные участники, предоставившие ценовые предложения	Цена предложения потенциально го участника	Гарантийный взнос (первоначаль ный взнос)	Наивысшая суммарную оценку сумм предложения и первоначальн ого взноса
1	Тендер по передаче недвижимого имущества в г. Астана, ул. Иманова, д. 16, кв 2 и г. Астана, ул. Иманова, д.16, офис 2 единым лотом, в доверительное управление сроком с правом последующего выкупа	ИП «Жумабеков Оралбек Оразгалиевич»	105 066 666 тенге	15 760 000 тенге	120 826 666 тенге
2	Тендер по передаче недвижимого имущества в г. Астана, ул. Иманова, д. 16, кв 2 и г. Астана, ул. Иманова, д.16, офис 2 единым лотом, в доверительное управление сроком с правом последующего выкупа	Мекебаев Сейфулла Сакенович	104 373 333 тенге	15 656 000 тенге	120 029 333 тенге

7. Тендерная комиссия по результатам заседания путем открытого голосования

**РЕШИЛА:**

- 1) В соответствии с Правилами реализации активов АО «НК «СПК «Орал» утвержденного протоколом Совета Директоров №39 от 05.05.2015 г. и дополнения и изменения к Правилам реализации активов АО «НК «СПК «Орал» утвержденного протоколом Совета Директоров №45 от 15.02.2016 г тендер по передаче недвижимого имущества в г. Астана, ул. Иманова, д. 16, кв 2 и г. Астана, ул. Иманова, д.16, офис 2 единым лотом, в доверительное управление с правом последующего выкупа ввиду отсутствия участников признать - несостоявшимся.
- 2) Рабочему органу комиссии принять соответствующие мероприятия вытекающего вышеуказанного решения и повторно провести процедуры по передачи в доверительное управление с правом последующего выкупа.
- 3) Итоги тендера разместить на корпоративном сайте АО «НК «СПК «Орал» и уведомить участников тендера.

**Комиссия по передаче недвижимого имущества в г. Астана, ул. Иманова, д. 16, кв 2 и г. Астана, ул. Иманова, д.16, офис 2 единым лотом, в доверительное управление сроком с правом последующего выкупа:**


**Председатель комиссии Алишев Олжас Съезбекович** 

**Заместитель Председателя**

**комиссии Жомартова Айнагуль Жортабаевна** \_\_\_\_\_

**Члены комиссии:**

Нусенов Куандык Серикович 

Раджапова Фарид Токтасыновна 

Нургуатов Марат Толегенович 

Секретарь тендерной комиссии Хайрлиев Асылхан Жанболатұлы 